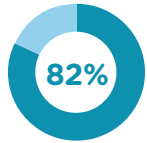


خانواده های مهاجر، قومی نژادی و مادران تک سرپرست در معرض خطر بیشتری قرار دارند

خانواده هایی که نظرسنجی شده اند

تورنتو از دیدگاه کلی



قشر مهاجر بودند



خانواده های تک سرپرست که تقریباً تمام آنها توسط مادر سرپرستی میشدند

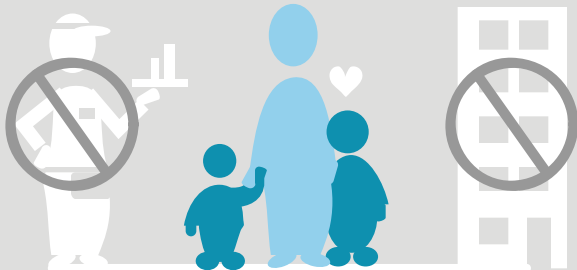


از ساکنان اولیه یا بومی، آسیایی، آفریقایی، عرب / خاور میانه، آمریکای لاتین و یا از تبار کارائیب بودند

در مقایسه با قسمت "تورنتو از دیدگاه کلی" این آپارتمانها در ساختمانهای قدیمی دارای تعداد بسیار زیادی از خانواده های مهاجر، قومی نژادی و تک سرپرست هستند.

تمام خانواده های کم درآمد در پیدا کردن مسکن مقرون به صرفه و مناسب با مشکل روبرو هستند.

اما خانواده های مهاجر، قومی نژادی و تک سرپرست نیز در رابطه با مسکن و کار خود با تبعیضات بیشتری روبرو میشوند.



اگر آپارتمان شما بسیار شلوغ، بسیار گران قیمت، ناامن، در وضعیت خراب و نیاز به تعمیر دارد و یا اگر در معرض خطر اخراج شدن هستید، بدانید که شما تنها نیستید! خدمات زیر میتوانند به شما کمک کنند: بسیاری از آنها خدمات مترجمی را به زبانهای مختلف ارائه میدهند.



مراجعی که میتوان در رابطه با مشکلات مسکن با آنها تماس گرفت

بانک اجاره تورنتو (TORONTO RENT BANK)

(برای کمک به پرداخت اجاره پرداخت نشده)

416-924-2543

خط تلفن اضطراری مستاجرین (TENANT HOTLINE)

(برای کسب اطلاعات درباره حق و حقوق مستاجرین)

416-921-9494

مرکز پذیرش خانواده (CENTRAL FAMILY INTAKE)

(برای خانواده های نیازمند به سرپناه - شلتر)

416-397-5637

مرکز برابری حقوق در رابطه با مسکن (CENTRE FOR EQUALITY RIGHTS IN ACCOMMODATION)

(برای مستاجرینی که در معرض خطر اخراج شدن هستند و مایلند درباره تبعیضات در مسکن گزارش دهند)

416-944-0087

مجوز و استانداردهای شهرداری تورنتو (TORONTO MUNICIPAL LICENSING AND STANDARDS)

(ادعای شکایت درباره تعمیر و نگهداری یا شرایط در آپارتمان یا ساختمان)

311 or 416-392-2489

ارتباطات مسکن (HOUSING CONNECTIONS)

(برای درخواست مسکن پزانه ای (کمک مالی دولت) یا به روز رسانی اطلاعات مربوط به فرم درخواست مسکن)

416-981-6111

شورای مالک و مستاجر (LANDLORD AND TENANT BOARD)

(ادعای شکایت در صورتیکه صاحبخانه حقوق مستاجرین را نقض میکند)

416-645-8080

سیاسگزاری

این بخش خلاصه شده بر اساس گزارش "هیچ جای دیگری برای رفتن نداریم - Nowhere Else to Go": مسکن ناکافی و خطر بی خانمانی در بین خانواده ها در ساختمانهای قدیمی اجاره ای تورنتو، توسط امیلی پردیس (Emily Paradis)، روت ویلسون (Ruth Wilson) و جنیفر لوگان (Jennifer Logan) تهیه شده است.

برای خواندن تمام این گزارش لطفاً به وب سایت

<http://neighbourhoodchange.ca/2014/03/11/inadequate-housing-toronto-rental-buildings/>

مراجعه کنید.

این گزارش توسط شورای تحقیقات علوم اجتماعی و انسانی کانادا

(Social Sciences and Humanities Research Council of Canada)

تامین مالی شده است. محتوای این جزوه لزوماً دیدگاههای حامی مالی را منعکس نمیکند.

خانواده، مسکن و خطر بی خانمانی در ساختمانهای مرتفع اجاره ای تورنتو

از هر ده (10) خانواده، نه (9) خانواده که در ساختمانهای قدیمی بسر میبرند، با مشکلات عمده مسکن روبرو هستند.



خانواده های تورنتویی به مسکن هایی با شرایط زیر نیاز دارند:



مقرون به صرفه،



امن،



مناسب،



ایمن، بدون خرابی و در شرایط خوب.

NEIGHBOURHOOD CHANGE | Research Partnership

www.neighbourhoodchange.ca

نتیجه یک نظر سنجی به عمل آمده از بیش از 1500 خانواده که در ساختمانهای قدیمی اجاره ای زندگی میکنند، بشرح زیر است:



از 2 خانواده، یک خانواده در واحد بسیار شلوغ زندگی میکند

از 2 خانواده، یک خراب و شرایط بدی زندگی میکند

از 3 خانواده، یک خانواده بیش از نصف درآمدش را بابت اجاره بهای بالا میپردازد

از 4 آپارتمان، یک آپارتمان به تعمیرات اساسی و متعددی نیاز دارد

از 4 خانواده، یک خانه خود احساس ناامنی میکند

از 5 خانواده، یک خانواده به دلیل نپرداختن اجاره خانه در معرض خطر اخراج شدن است



مسکن کافی و رضایتبخش حق هر انسان است. تمام سطوح دولتی موظف به حفظ و حمایت از این حق هستند.

خانواده ها همواره حداکثر تلاش خود را بکار میبرند: اجاره های خود را میپردازند، همسایگان خود را کمک و حمایت میکنند و محله ای بسیار قوی و پرجنب و جوش ایجاد میکنند.

دولتهای کانادا، انتاریو و تورنتو میتوانند اقداماتی برای بهبود شرایط مسکن خانواده ها انجام دهند و از بی خانمانی خانواده ها جلوگیری کنند. در اینجا به چهار اقدامی که میتوان از دولتها برای انجام آنها تقاضا کرد، اشاره شده است:

در مجموع، از 10 خانواده 9 خانواده حداقل با یکی از این مشکلات مسکن روبرو میشوند.

تعداد زیادی از خانواده ها دارای مشکلات متعدد مسکن هستند. یک سوم آنها در سه مورد یا بیشتر با مشکل روبرو میشوند.



تحصیلات و کار، خانواده ها را از لحاظ مالی حمایت نمیکند

در این نظرسنجی، دو خانواده از سه خانواده اظهار داشتند که کار آنها منبع اصلی درآمدشان بوده و نصف بیشتر آنها دارای تحصیلات کالج و دانشگاهی بودند.

با وجود این، بیش از 70% آنها دارای درآمدی زیر خط فقر بودند.

تعداد زیادی از خانواده ها در معرض خطر بی خانمان شدن هستند

هر چقدر خانواده ها در رابطه با مسکن خود بیشتر مشکل داشته باشند، خطر بی خانمان شدن آنها نیز بیشتر خواهد شد. وقتی آنها مسکن خود را از دست میدهند، بندرت به سرپناه میروند و در عوض با خانواده های دیگر در شرایط شلوغ و پرازدحامی بسر میبرند. برای خانواده های بدون مسکن مشکل و مشکلات خواهد شد که خانه ای جدید برای خود پیدا کنند.



- 1 دولت کانادا میتواند با توسعه و سرمایه گذاری یک طرح ملی عرضه مسکن ارزان قیمت و همچنین مسکن یارانه ای را به جای متوقف کردن یا کاهش دادن آن افزایش دهد.
- 2 دولت انتاریو میتواند درآمد خانواده ها را با بالا بردن حداقل دستمزد و میزان کمکهای اجتماعی افزایش دهد و مزایای مسکن را برای خانواده های کم درآمد فراهم نماید.
- 3 دولت انتاریو و شهرداری تورنتو میتوانند با الزام اینکه تمام مناطق ساخته شده جدید باید شامل آپارتمان یا واحد مقرون به صرفه باشند، بودجه مسکن جدید و مقرون به صرفه را افزایش دهند.
- 4 شهرداری تورنتو میتواند اجرای استانداردهای ساختمانی خود را تقویت نموده و مستاجرین را با حق و حقوقشان آشنا کند.

