

City of Greater Sudbury Report Card on Homelessness

For many people living in Sudbury, finding and maintaining housing is a constant struggle.

Greater Sudbury offers emergency shelters for homeless people through programs run by the Salvation Army and L'Association des jeunes de la rue.

- 492 women and children accessed an emergency shelter in 2008. 14% had to use the shelter more than once.
- 134 men accessed an emergency shelter in 2008. 19% had to use the shelter more than once.
- 240 youth between the ages of 16 and 23 accessed an emergency shelter in 2008. The two main reasons given for youth having to access a shelter was family/relationship breakdown and housing eviction by family or friends.

(Source: HIFIS- Homeless Individuals and Families Information System)

What is Homelessness?

- Living on the street, in a car, or in a tent
- Staying in an emergency shelter
- Couch surfing (temporarily staying with friends or family)

A Few Examples of Risk factors:

- Low income
- Unemployment
- Abuse or violence in the home
- Substance abuse problems
- Physical or mental health issues

March - 2009

866 people stayed at an emergency shelter in Greater Sudbury in 2008.

(Source: HIFIS-Homeless Families and Individuals Information System)

My Shelter Experience:

It was exactly one year ago that I found myself having to resort to living in a shelter. It was because of family issues surrounding my being a cocaine addict. Unfortunately it was a very hard and lonely time for me. I was very depressed, felt helpless, and thought for some time how it came to my life being so unmanageable. Salvation Army Family Services and Ontario Works first came into play in getting me back on track to find affordable housing and seeking help around my addictions. Today I am 9 months clean from cocaine, I have my children and grandchildren back in my life, awesome support from family and friends and I have a volunteer position I am very fortunate to be one of those survivors who have much to offer life now and I am thankful that the shelter.

Who uses Emergency Shelters?



 **Sudbury™**
Greater Grand Sudbury
www.greatersudbury.ca

This project is funded through
the Government of Canada's
Homelessness Partnering Strategy.

Canada

This Report card has been developed by the Community Advisory Committee on homelessness initiatives. The development of a report card was determined to be a Priority by City Council as a way to monitor, evaluate and measure the overall effectiveness that is currently in place to deal with the most vulnerable in the City of Greater Sudbury.



The Homelessness Network

The Homelessness Network is an association of agencies providing homelessness services.

The network is designed to co-ordinate and administer prevention strategies and assist with the development of the housing first system in greater Sudbury.

Many people need support to be able to keep their place and avoid becoming homeless. These supports can include landlord mediation, help paying utility arrears, last months rent deposit, and getting connected to the right resources in the community.

In 2008 the Homelessness Network provided support services 1308 times to households who were at risk of losing their housing within one month. Of these, with support services, 77% were able to stay housed through the crisis.*

Of the households that were living on the streets, 65% who were assisted by the Homelessness network were moved into temporary or permanent housing.*

(*source: Homelessness Network CHPP data)

Not all people who are homeless use emergency shelters.

The Social Planning Council has conducted Time study counts to assess the prevalence of homelessness in Greater Sudbury.

The total number of homeless persons counted in January 2007 was 445.

FEBRUARY 7, 2007 D9

City Council Adopts Housing First Strategy

Housing First is an approach to ending homelessness that centers on providing people who are homeless with housing as a first step and then providing support services as needed.

The Housing First Strategy strives to achieve the following goals:

- Assist households at risk of homelessness to retain housing
- Assist households experiencing homelessness to obtain and keep long-term housing
- Connect persons that are homeless or at risk of homelessness with easy access to the system of community and government provided services

YWCA Sudbury operates Geneva House, a 32 bed emergency shelter for women who are escaping abuse by their intimate partners. Women and their children are provided with a secure and welcoming environment any time of day or night. Last year, Geneva House provided shelter and support services to 400 women and children.

When people have a low income it can be very difficult to pay rent, utilities and buy food.

The Ministry of Community and Social Services sets the maximum allowable shelter rates for people in receipt of Ontario Works benefits as follows:

Family Size	Maximum Monthly Shelter Allowance
1	\$356
2	\$560
3	\$607

Apartment Size	Average Rent (October 2008)
Bachelor	\$425
One bedroom	\$651
Two bedroom	\$800
Three bedroom	\$917

The "Affordable" Guideline

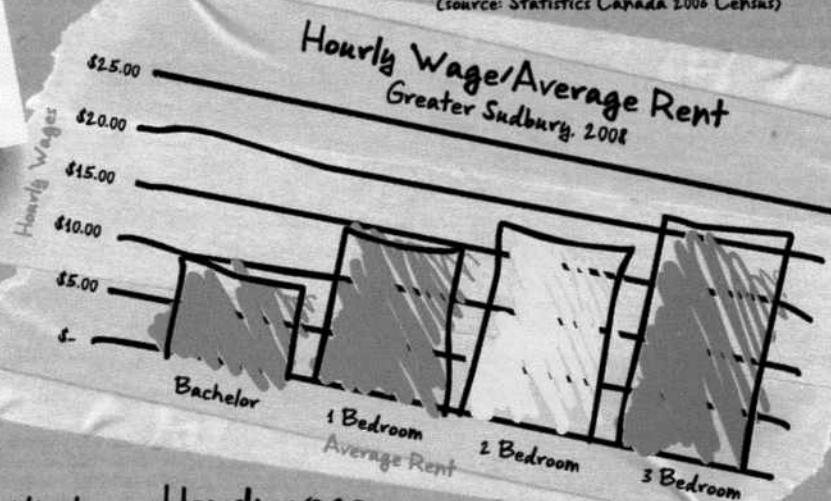
"Affordable" means a household should not spend more than 30% of their gross annual household income (before tax) on shelter costs. This threshold is used by the C.M.H.C. and generally accepted by stakeholders in the housing environment.

Especially for low and moderate income households, when this 30% guideline is exceeded, the household becomes more incapable of financing all life essentials.

(source: Affordable Housing Action Committee-Peterborough)

40% of persons in rented dwellings in the City of Greater Sudbury are paying 30% or more of their income on rent.

(source: Statistics Canada 2006 Census)



Hourly wage required to afford the average rent in Sudbury

Greater Sudbury Housing Services operates the social housing application registry.

- As of December 31st, 2008 there were 1121 people waiting for subsidized housing.
- There are 4400 housing units subsidized through the City of Greater Sudbury.
- It takes an average 19 months to secure a subsidized housing unit.

(source: Greater Sudbury Housing Services)

Extreme Cold Weather Alert

From November 1st to March 31st the City of Greater Sudbury funds an Extreme Cold Weather Alert program through partnerships with the Homelessness Network. Services include opening a 24 hour warming station, and providing additional outreach services for those who are homeless or at risk during extreme cold weather.

In 2008 an average of 70 people per night used these services and nearly 400 blankets and sleeping bags were distributed.

(source: Homeless Network Final Report 2008)

Rapport sur le sans-abrisme de la Ville du Grand Sudbury

Pour bien des gens habitant Sudbury, trouver un logement et le conserver constitue un défi constant.

Au Grand Sudbury, des refuges d'urgence pour les sans-abri sont gérés par l'entremise des programmes de l'Armée du Salut et de l'Association des jeunes de la rue.

- 492 femmes et enfants ont fait appel à un refuge d'urgence en 2008; 14 % ont dû le faire plus d'une fois.
- 134 hommes se sont rendus dans un refuge d'urgence en 2008; 19 % l'ont fait plus d'une fois.
- 240 jeunes de 16 à 23 ans ont vécu temporairement dans un refuge d'urgence en 2008. Les jeunes se sont principalement trouvés dans un refuge en raison de l'éclatement de leur famille ou de leurs relations, ou parce qu'ils ou elles avaient été expulsés par des membres de la famille ou par des amis.

(Source : Système d'information sur les personnes et les familles sans abri [SISA])

Qu'est-ce que l'itinérance, ou le sans-abrisme?

- vivre dans la rue, dans une voiture ou dans une tente
- loger dans un refuge d'urgence
- habiter temporairement chez des membres de sa famille et des amis (« naviguer d'un sofa à l'autre »)

Facteurs de risque :

- un faible revenu
- le chômage
- de mauvais traitements et la violence à domicile
- la toxicomanie
- des problèmes de santé physique ou mentale

Mars 2009

Au Grand Sudbury en 2008,
866 personnes
ont été hébergées
dans un refuge
d'urgence.

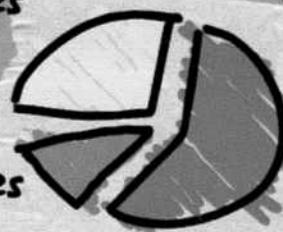
(Source : Système d'information sur les personnes et les familles sans abri [SISA])

Mon expérience dans un refuge :

Il y a un an, jour pour jour, j'ai dû aller vivre dans un refuge en raison des problèmes familiaux liés à ma dépendance à la cocaïne. Malheureusement, ce fut une période très difficile et marquée par la solitude. J'ai vécu une grande dépression et je me suis senti impuissant; je me demandais même comment j'en étais rendu là. Les Services à la famille de l'Armée du Salut et le programme Ontario au travail m'ont d'abord permis de me reprendre en main afin de trouver un logement abordable et d'obtenir de l'aide pour me débarrasser de mes toxicomanies. Aujourd'hui je n'ai pas touché à la cocaïne depuis neuf mois; mes enfants et mes petits-enfants sont de retour dans ma vie, ma famille et mes amis me sont d'un grand soutien, et je fais du bénévolat. J'ai bien de la chance d'avoir survécu et d'avoir tant à offrir à la vie. C'est partie grâce au refuge que j'ai pu refaire ma vie.

Qui fait appel aux refuges d'urgence?

Jeunes
28 %
Hommes
15 %



Femmes
et enfants
57 %

Ce bilan a été préparé par le Comité consultatif communautaire sur les initiatives visant les sans-abri. Le Conseil municipal a jugé qu'il s'agissait d'une priorité permettant de suivre, d'évaluer et de mesurer l'efficacité globale des mesures en place pour s'occuper des plus vulnérables du Grand Sudbury.

 Greater Grand Sudbury
www.grandsudbury.ca

Ce projet est financé par le biais de la Stratégie des partenariats de lutte contre l'itinérance du gouvernement du Canada.

Canada



Le Réseau des sans-abri

Le Réseau des sans-abri est une association d'organismes offrant des services aux sans-abri.

Ce réseau coordonne et gère les stratégies de prévention et il appuie l'élaboration de la stratégie Le logement avant tout du Grand Sudbury.

Bien des gens ont besoin de soutien afin de garder leur logement et de ne pas devenir sans-abri. Il peut s'agir de médiation avec le locateur, d'aide à payer les arriérés aux services publics, du dépôt pour le dernier mois de location ou d'être mis en contact avec les bonnes ressources communautaires.

En 2008, le Réseau des sans-abri a offert des services 1 308 fois aux ménages qui pourraient perdre leur logement dans un délai d'un mois. Grâce à ces services de soutien, 77 % d'entre eux l'ont conservé durant la crise.*

Soixante-cinq pour cent (65 %) des ménages vivant dans la rue ont obtenu l'aide du Réseau des sans-abri, qui leur a fourni un logement temporaire ou permanent.*

(* Source : Réseau des sans-abri, données du Programme intégré de prévention de l'itinérance)

Ce ne sont pas tous les sans-abri qui se rendent dans les refuges d'urgence.

Le Conseil de planification sociale a mené des études pour évaluer la prévalence de l'itinérance au Grand Sudbury.

En janvier 2007, on y comptait 445 sans-abri.

7 FEVRIER 2007 D9

La stratégie Le logement avant tout a été adoptée par le Conseil municipal*

La stratégie Le logement avant tout vise à mettre fin à l'itinérance en offrant d'abord un logement aux gens dans cette situation, puis des services de soutien, au besoin. Les objectifs de la stratégie Le logement avant tout sont tous les suivants :

- aider les ménages à risque de sans-abrisme à conserver leur logement
- aider les ménages sans abri à se loger à long terme
- diriger facilement les sans-abri et les personnes pouvant le devenir vers le réseau de services communautaires et de services gouvernementaux

*traduction libre

Le YWCA Sudbury assure le fonctionnement de la maison Geneva, un refuge d'urgence de 32 lits pour les femmes qui fuient les mauvais traitements de leur partenaire intime (y compris les partenaires de même sexe). Il s'agit d'un endroit sécuritaire et accueillant pour les femmes et les enfants, à toute heure du jour ou de la nuit. L'an dernier, la maison Geneva a logé 400 femmes et enfants et leur a donné des services de soutien.

Il est parfois difficile pour les personnes à faible revenu de payer le loyer, les services publics et d'acheter de la nourriture.

Le ministère des Services sociaux et communautaires établit comme suit le prix maximal des refuges pour les bénéficiaires de l'Ontario au travail :

Données importantes sur la recherche d'un logement au Grand Sudbury

Taux d'inoccupation de 0,7 %, le plus bas de l'Ontario (centres de 100 000 habitants et plus)

Le loyer moyen d'un logement de deux chambres a augmenté de 5,6 % cette année, soit à 800 \$ par mois.

(Source : SCLH. Rapport sur le marché locatif.)

Les Services de logement du Grand Sudbury gèrent le registre des logements sociaux.

- Au 31 décembre 2008, 1 121 personnes attendaient d'obtenir un logement subventionné.
- Le Grand Sudbury compte 4 400 de ces logements.
- En moyenne, il faut attendre 19 mois avant d'en obtenir un.

(Source : Services de logement du Grand Sudbury)

Avertissement de froid intense

Du 1^{er} novembre au 31 mars, par l'entremise de partenariats avec le Réseau de lutte contre l'itinérance, la Ville du Grand Sudbury finance un programme de services par froid intense. Parmi les services offerts, mentionnons un abri contre les intempéries ouvert en tout temps et des services d'intervention supplémentaires pour les sans-abri ou les personnes à risque par froid intense.

En 2008, en moyenne, 70 personnes par nuit ont utilisé ces services. Presque 400 couvertures et sacs de couchage ont été distribués.

(Source : Réseau de lutte contre l'itinérance. Rapport final, 2008)

Que signifie « abordable » ?

« Abordable » signifie qu'un ménage ne devrait pas dépenser plus de 30 % de son revenu annuel brut (avant impôts) afin de se loger. Ce seuil est utilisé par la Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) et il est généralement accepté par les intervenantes et intervenants dans le domaine du logement.

Si ce seuil est dépassé, surtout dans le cas des ménages à faible revenu ou à revenu modeste, il devient de plus en plus difficile de payer les nécessités de la vie.

(Source : Affordable Housing Action Committee, Peterborough)

Quarante pour cent (40 %) des personnes habitant un logement loué dans la Ville du Grand Sudbury consacrent plus de 30 % de leur revenu au paiement du loyer.

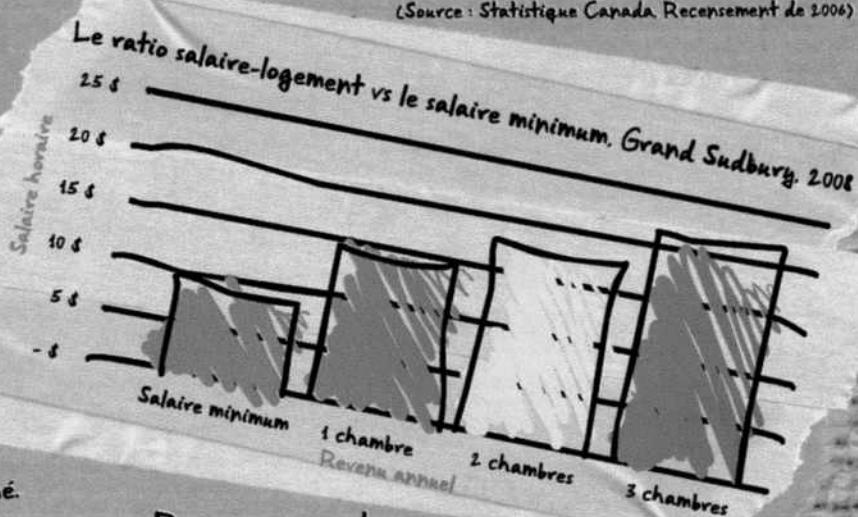
(Source : Statistique Canada, Recensement de 2006)

Allocation de logement mensuelle maximale

Taille de la famille	Allocation de logement mensuelle maximale
1	356 \$
2	560 \$
3	607 \$
4	660 \$
5	711 \$
6 ou plus	738 \$

Loyer moyen (octobre 2008)

Dimensions du logement	Loyer moyen (octobre 2008)
Studio	485 \$
Une chambre	651 \$
Deux chambres	800 \$



Revenu annuel nécessaire afin de se payer un loyer moyen à Sudbury